



RAPORT DE SPECIALITATE

asupra Proiectului de Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
aferește investiției
" Centru de zi "Primii pași"
str. Progresului nr. 37, Piatra Neamț

Văzând Referatul de aprobare nr./....., și Proiectul de hotărâre nr.
...../.....;

Având în vedere următoarele considerente:

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, conform căreia documentațiile tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții (DALI) la construcții existente și a altor lucrări de investiții, se elaborează pe etape, astfel: în etapa I: Nota conceptuală și Tema de proiectare; în etapa a II-a: Expertiza tehnică a clădirii, Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică precum Studiu de fezabilitate, avize și studii, în etapa a III-a: Proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor (DIOE) ; în etapa a IV-a: Proiectul tehnic de execuție.
- **Nota conceptuală** este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice. Conținutul-cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1 a HG nr. 907/2016.
- **Tema de proiectare** exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții. Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar. Conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 a HG nr. 907/2016 și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus.
- În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 art.5 alin.(2), elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.
- Direcția de Asistență Socială are în contractare proiectul cu titlul „Creșterea participării la învățământul ante-preșcolar prin înființarea Centrului de zi "Primii pași", cod smis 133203 cu finanțare nerambursabilă în cadrul programului POCU 2014 – 2020, axa prioritară AP6, Obiectivul specific 6.2. Valoarea totală a acestui proiect este de 3.318.102,18 lei din care